

A rare Lifestyle, A niche Location
A Gem crafted just for you



Blessed by the earth



Graced by the sky



Ignited by the fire



Purified by the air



Calm by the water



FALCON
tatva

EVERY ELEMENT OF ECSTASY

KHANDAGIRI, BHUBANESWAR

3/3.5/4 BHK Apartments 1.88cr onwards



Bed Room



Living / Dining Room



Study Room



Wash Room

Air Conditioned Apartments • Home Lighting Automation (wireless) • Sprawling Club with
Roof Top Swimming Pool & Tennis Court • Connected Landscaped Terrace

FALCON
REAL ESTATE

FALCON REAL ESTATE PVT LTD
Corporate A/22 Falcon House, 1st Floor,
Cuttack Road, Odisha, Bhubaneswar 751006
Project Plot No 496/4145 Dumduma,
Khandgiri, Bhubaneswar 751019

Phone
7978677741
7008239091

E-Mail info@falconrealstate.in
Website www.falconrealstate.in
RERA RP/19/2023/00922
dated 11/05/2023
Website www.rera.odisha.gov.in



Scan for 4 BHK
Apartment Tour



Scan for
Walkthrough

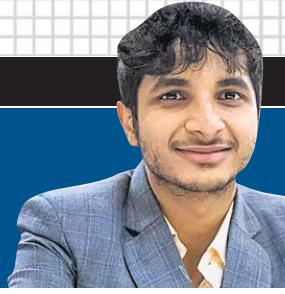
ଭାଇରାଳ ଭିଡ଼ିଓ ଖୁବ୍ ଆଘାତ ଦେଇଛି

ଆଉଥ ଅଭିନେତ୍ରୀ ଗଣ୍ଠିକା ମଦାନା ନିକଟରେ ଭାଇରାଲ ହୋଇଥିବା ତାଙ୍କର ଏକ ଡିଲିଭ୍‌ର ନେଇ ସେ ଦିଶା ପକାଶ କରି ଏହା ତାଙ୍କ ଆୟାତ ଦେଲିଥିବା ଜିଷ୍ଠିଛନ୍ତି।

ρο ρχ

ଓଡ଼ିଆ ଗୁଜରାଠୀ ଚାଣ୍ଡିଯୁନ

ଚାଣ୍ଡୟନ ହୋଇଛନ୍ତି ଭିଦିତ ଗଜରା ।



ଇସ୍ତାଏଲର ରକେଟ ମାଡ଼ରେ ବିଧ୍ୟୁ ଗାଇ ଶ୍ରିପର ଖାନ ଦୂରିସରେ ଭଗ୍ନାବଶେଷ ତଳୁ ଲୋକଙ୍କୁ ଉଦ୍ଧାର କରାଯାଉଛି। (ଫଟୋ ଶୌଜନ୍ୟ: ଦି ଗାର୍ଡଆନ)

ପ୍ରସାଦ ବୀମା ନିର୍ବଳ କୁଟୀତି

ଚାଷୀଙ୍କ ଜମି ପଳା ନେଇ ହୋଇଥିଲା ୧୦କୋଟି ହରତ୍ତପ ଯୋଜନା, ୧୪ ଗିରପ

- ବଳାଙ୍ଗୀର, ଟୀଏ୧ (ବୀରେତ୍ର କୁମାର ଖାଙ୍କର)

ବଲାଙ୍ଗର ଜିଲ୍ଲାରେ ପ୍ରଧାନମନ୍ତ୍ରୀ ଫସଳ
ବାମା ଯୋଜନା (ପିଏମଫ୍ପିଆଇ) ମାଁରେ
ଏକ ବଡ଼ଧରଣର ଅନ୍ତରାଳରେ ୦କେଳଟର
ପର୍ଦ୍ଦିପାଶ ହୋଇଛି। ଚାଷାଙ୍କ ଜମିପଇୟ
ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ କାଗଜପତ୍ର ଚଞ୍ଚକତା କଟି
୧୦କେଳିରୁ ଉର୍ଧ୍ଵ ଚଙ୍କାର ଫସଳ ବାମ
ହୃଦ୍ରପ ଯୋଜନା ହୋଇଥିବା ଜଣାପଢିଛି
ଏହି ୦କେଳ କାରବାରରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ସହଜ
ଜନସେବା କେନ୍ଦ୍ର (ସିଏସ୍ବି)ର ୧୪ ଜଣଙ୍ଗୁ
ଯୋଲିଯ ରିପ କରିଛି। ସେବାନଙ୍କାରୁ

ନେଇ କଲାଙ୍ଗର କୃଷ୍ଣ ବିଭାଗ ପକ୍ଷରୁ ପୋଲିସର ଦୂଷ୍ଟ ଆକର୍ଷଣ କରାଯାଇଥିଲା । ପିମ୍ପନାମ୍ବିନ୍ ରେ ଶତପିତ୍ରଣ ରାଶି ହୃଦ୍ଧ ପାଇଁ ଚାଷାଙ୍କ ଜମିପଇୟା ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ କାଗଜପତ୍ରୁ ବଞ୍ଚିତା କରି ସହଜ ଜନସେବା କେନ୍ଦ୍ର ଜର୍ରିଆରେ ଏକ ଗୋଷ୍ଠୀ ଚକ୍ରାନ୍ତ କରିଥିବା କୃଷ୍ଣ ବିଭାଗ ପକ୍ଷରୁ ସନ୍ଦେହ କରାଯାଇଥିଲା । ଏନେଇ କୃଷ୍ଣ ବିଭାଗ ପକ୍ଷରୁ ବିଭୁବନ୍ଦ ଅଭିଯୋଗ ପରେ ବଳାଙ୍ଗର ସାଇବର ଅପରାଧ ଥାନାରେ ଏକ ମାମଳା (୨୭/୨୩) ବୁଝୁ କରାଯାଇଥିଲା । ଏଥିପିଲ୍ଲାରଙ୍କ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ କ୍ରମେ ଏହି ମାମଳାର ତଦତ୍ତ ପାଇଁ ୪୮ ସତର୍କ ତିମ୍ବ ଗଠନ କରାଯାଇଥିଲା । ସତର୍କ ତିମ୍ବ ତଦତ୍ତ ସମୟରେ ବିଭିନ୍ନ ସହଜ ଜନ ସେବା କେନ୍ଦ୍ର ଉପରେ ଚଢାଉ କରାଯାଇଥିଲା । ଜିଲ୍ଲାରେ ଯେତିକି ଚାଷା ଅଛନ୍ତି ତା'ରୁ ତେବେ ଅଧିକ ଚାଷା ଏବଂ ଜିଲ୍ଲାରେ ଯେତିକି ସମୁଦ୍ର ଚାଷଜମି ଅଛି ତା'ରୁ ଅଧିକ ଚାଷଜମି ଚକିତବର୍ଷ ପିମ୍ପନାମ୍ବିନ୍ ରେ ଅନ୍ତର୍ଭୂତ ହୋଇଥିବା ଜଣାପଡ଼ିଥିଲା । ଏଇଲି ତଥ୍ୟ ସାମାଜିକ ଆସିବା ପରେ ଫାସଲ ବାମା କମ୍ପନୀ ଓ କୃଷ୍ଣ ବିଭାଗ କରିତ ହୋଇଯାଇଥିଲେ ।

ବଳାଙ୍ଗର ଜିଲ୍ଲାର ଏଣ୍ଟି ଏବଂ କଲାହାଣ୍ଟିକ ଜିଲ୍ଲାର ଗୋଟିଏ ସହଜ ଜନସେବା କେନ୍ଦ୍ରରେ ବାଷାଙ୍କ ଜମିପଇୟା ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ କାଗଜପତ୍ର ଚଞ୍ଚିତତା କରାଯାଇଥିବା ଜଣାପଡ଼ିଥିଲା । ଫାସଲ ବାମା ପାଇଁ ଚାଷାମାନେ ନିଜର ଜମିପଇୟା, ଆଧାର କାର୍ଡ, ବ୍ୟାଙ୍କ ଜମାଖାତା, ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର ସଂଲଗ୍ନ ଆବେଦନ ପତ୍ରକୁ ସହଜ ଜନସେବା କେନ୍ଦ୍ରରେ ଦେଇଥାନ୍ତି ଚାଷାଙ୍କ ଏହି ସବୁ ତଥ୍ୟ ଏବଂ ତୁମ୍ଭୁମେଣ୍ଟ ପାଇବା ପରେ ସହଜ ଜନସେବା କେନ୍ଦ୍ରର ସ୍ଵାଧୀନକାରୀ ଏବଂ **ପୃଷ୍ଠା-୨**

ପାଟିରେ ବିଷ କାଡ଼ି ମହିଳା ଗୁରୁତ୍ବର

ଦିଲ୍ଲୀରୁ ଫେରିଲା ଯୁଗ-ଅଯୁଗ ପଂଚିଲା

ନୂଆଦିଲ୍ଲୀ, ୨୦୧୯

ଦିଲ୍ଲୀ ବାଯୁ ପ୍ରଦୂଷଣ ଅଟି ଉକ୍ତର ଛାତିରେ
ପହଞ୍ଚିଲି ବିଶାଙ୍କ ଶଗ୍ନ (ଧୂଳିକଣା, ଧୂଆଁ ଓ
ଜୁଲୁଡ଼ି)ର ଘନ ଆସ୍ତରଣ ଦିଲ୍ଲୀ ଆକାଶକୁ
ଆଛିଦିବ କରିରଖିଛି । ବାଯୁ ପ୍ରଦୂଷଣର
ମୁକାବିଲା ପାଇଁ ଆଉ କେତେକ କଟକଣା
ଲାଗୁ କରିବାକୁ ନିଷ୍ପତ୍ତି ହୋଇଥିବା
ରାଜ୍ୟ ପରିବେଶ ମନ୍ତ୍ରୀ ଗୋପାଳ ରାୟ
ଯୋଗବାର ଜିତୁର୍ଦ୍ଦିତି । ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନି

ଦେବ ଆହୁରି ବଡ଼ାଯିବ ବୋଲି ମନ୍ତ୍ରୀ ସୂଚନା ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଗାୟୀ (ଅନ୍ତିମ ଦା

ଦୀପାବଳିରେ ପ୍ରଦୂଷଣ ଭାଷ୍ଯ

ରାତି ୧୦ରୁ ସକାଳ ୨ ବାଣପୁଣ୍ଡା ବନ୍ଦ

ବେଳ ଅଟି ପ୍ରଦୂଷିତ ହେବାରେ ଲାଗିଛି । ଡକ୍ଟିଶାରେ ମଧ୍ୟ ଅନେକ ସହର ପ୍ରଦୂଷିତ ହେବାରେ ଲାଗିଛି । ଆସନ୍ତା ୧୨ ତାରିଖରେ ଆଲୋକର ପର୍ବ ଦାପାବଳି ପାଳନ ହେବ । ଏହି ଅବସରରେ ଆଚସବାଙ୍ଗରେ ସାରା ରାଜ୍ୟ କଲ୍ପିବ । ଏଥୁପୋରୁ ବାୟୁ ଅତିବାହ୍ରାଗେ ପ୍ରଦୂଷିତ ହେବ । ବାୟୁରେ କାର୍ବନ ଭାଇଅଞ୍ଚଳତଠାରୁ ଆରମ୍ଭ କରି କାର୍ବନ ମନୋହାରୀ, ନାଳଗ୍ରେଜେନ ପାଇଅକାଳତେ, ସଳଧର ଫାଇଅକାଳତେ ଏବେ ଅଧିକାରୀ ଲୋକ ଅଣ୍ଟା ଓ କାଶରେ ଆକ୍ରାତ ହେଲାଛନ୍ତି । ବାୟୁ ପ୍ରଦୂଷଣ ଯୋା ଏହା ଆସୁଥି ସଂକ୍ରମିତ ହେବାର ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରହିଛି । କେବଳ ମନୁଷ୍ୟ ମୁହଁକୁ ଜାବଜାଇ ମଧ୍ୟ ଆତ୍ମବାଙ୍ଗ ଯୋଗୁ ପ୍ରଭାବିତ ହେବ ଆଶଙ୍କା ରହିଛି । ଏହାକୁ ଦୃଷ୍ଟିରେ ରଖୁବାର ପ୍ରଦୂଷଣ ନିୟମନ୍ତ୍ରା ବୋର୍ଡ ପକ୍ଷର ଦାପାବଳିକୁ ପାଇଁ ସୋମବାର ଏକ ଗାଲିଭଲାଙ୍ଗନ କାରାଯାଇଛି । ୧୨୪ ତାରିଖରୁ ଉର୍ଜା ଶାସ୍ତ୍ରର ସମ୍ବନ୍ଧରେ କରାଯାଇଛି ।

ବିଶ୍ୱର ପୁଖମ ଖେଳାଟି ଭାବେ ମାଧ୍ୟମ 'ଟାଇମ୍ ଆଇଟ'



卷之二

ଶ୍ରୀଲଙ୍କା ଅଳ୍ପାଉଣ୍ଡର ଆଞ୍ଜେଲୋ ମାଥୁସ୍ଵ
ଏକ ଅଲୋତା ରେକର୍ଡ ନିଜ ନାମରେ କରିଛନ୍ତି ।
ବିଶ୍ଵ ପ୍ରଥମ ଖେଳାଳି ଭାବରେ ସେ ‘ଟାଙ୍କମ୍
ଆଉର୍ଚ’ର ଶିକାର ହୋଇଛନ୍ତି । ବାଲାଦେଶ
ବିପକ୍ଷ ମଧ୍ୟାଚରେ ଚର୍ଚ୍ଚ ଉଲକେତର
ପତନ ପରେ ମାଥୁସ୍ଵ ବ୍ୟାଟିଂ କରିବାକୁ
ଆଯଥିଲେ । ତେବେ ବ୍ୟାଟିଂ କରିବା ପୂର୍ବରୁ
ତାଙ୍କ ହେଲମେଚର ସ୍ଥାପ ଭାଜିଯାଇଥିବା ସେ
ଦେଖୁଥିଲେ । ଏହାକୁ ବଦଳାଇବା ପାଇଁ ମାଥୁସ୍ଵ
ଡ୍ରେଷ୍ଟ ଭୂମକ୍ଷୁ ସିଗାଲାଲ ବେଳଥିଲେ । ତେବେ

ଗାଇମ୍ ଆଉଟ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରିଥିଲେ ।
ଦୁଇ ଅମ୍ପାଯାର ମାଥୁସ୍କୁ ଆଉଟ ଦେବା ପରେ
ସେ ଅମ୍ପାଯାରଙ୍କ ସହିତ ଦାର୍ଘ ସମୟ ଧରି
ଆଲୋଚନା କରିଥିଲେ । ପରେ ତାଙ୍କୁ ପଡ଼ିଆ
ଛାଡ଼ିବାକୁ ପଡ଼ିଥିଲା । ଆଳସିଥିର ଧାରା ୪୦(୧)
(୧) ଅନୁସାରେ ଜଣେ ଖେଳାଳି ଆଉଟ
ହେବାର ଦୁଇ ମିନିଟ ମଧ୍ୟରେ ଅନ୍ୟ ଖେଳାଳି
ବ୍ୟାଟିଂ ପାଇଁ ପ୍ରସ୍ତୁତ ଥିବା ଦରକାର । ଏପରି
ନ ହେଲେ ଉତ୍ତର ଖେଳାଳିଙ୍କୁ ଆଉଟ ଘୋଷଣା
କରାଯିବ । ମାଥୁସ୍କୁ ଦୁଇ ମିନିଟ ମଧ୍ୟରେ ପଡ଼ିଆକୁ
ଆରିଥିଲେ ମଧ୍ୟ ହେଲମେଟ ସ୍କ୍ରିପ୍ ବଦଳାଇବାକୁ
ଯାଇ ଦୁର୍ଭାଗ୍ୟଜନକ ଭାବରେ ଆଉଟ

ଭାରତର ଅନ୍ୟତମ ସଫଳ ଅଧିନାୟକ ହୋଇଥି
ଗାୟାଳି ଅଛୁକେ ଶାଳମ୍ ଆଉର ହେବାରୁ ବର୍ଷ
ଯାଇଥିଲେ । ୧୦୦୧ ମିତ୍ରାରେ ଏହି ଘଣଶା
ପଥିଲା । କେପଟାଉର ଅନୁଷ୍ଠାତ ତୃତୀୟ
ଚରଣରେ ଗାୟାଳି ୭ ମିନିଟ ବିଳମ୍ବରେ କ୍ରିକ୍ରିରେ
ପହଞ୍ଚିଥିଲେ ମଧ୍ୟ ଦଶିଶ ଆପ୍ରିକା ଅଧିନାୟକ
ଗ୍ରେମ ହିଥ ଖେଳୁଆଡ଼ ମନୋଭାବ ପ୍ରଦର୍ଶନ
କରି ଆଉର ଆବେଦନ କରି ନ ଥିଲେ । ଭାରତ
ତୃତୀୟ ଜିମ୍ବାରେ ବ୍ୟାଟିଂ କରୁଥିବା ବେଳେ
ମାତ୍ର ୫ ରନରେ ୨ ଉଇକେଟ ହରାଇଥିଲା । ପୁଲି



DESTINATION UTTARAKHAND

GLOBAL INVESTORS SUMMIT 2023

8th - 9th December | Dehradun

Peace To Prosperity

Unveiling Uttarakhand's Opportunities A Preferred Investment Destination

Tourism Investment Policy 2023

Ushering in an Investor-friendly regime

Advantage Uttarakhand

- Highest Average Room Rate in India
- 14% annual increase in international tourists
- 34% growth in domestic tourists
- 55 million tourists in the year 2022
- Expressway from Delhi to reduce road travel to 2.5 hours
- Unique experiences for all - Adventure, Wellness and Spiritual
- Salubrious climate



Narendra Modi

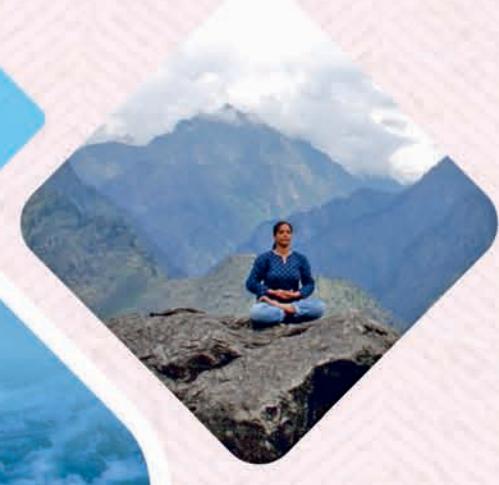
Prime Minister

Pushkar Singh Dhami

Chief Minister, Uttarakhand

Hospitality Projects

Up to 50% capital subsidy on hospitality projects depending upon the geographical location of the project



Tourism Products

Up to 100% capital subsidy on eligible assets on various tourism products such as hot air ballooning, amusement parks, electric vehicles, fairs & festivals etc.



Uttarakhand offers the best incentives for investments in the tourism sector.

Other Incentives

- Stamp duty and electricity
- Interest Subvention
- Incentives on waste Management, Training, Marketing etc.



For more detail please log on
investuttarakhand.uk.gov.in

Or Scan QR Code



Issued in Public Interest by Information & Public Relations Department, Uttarakhand

www.uttarainformation.gov.in | [DIPR_UK](#) | [UttarakhandDIPR](#) | [UttarakhandDIPR](#)

